

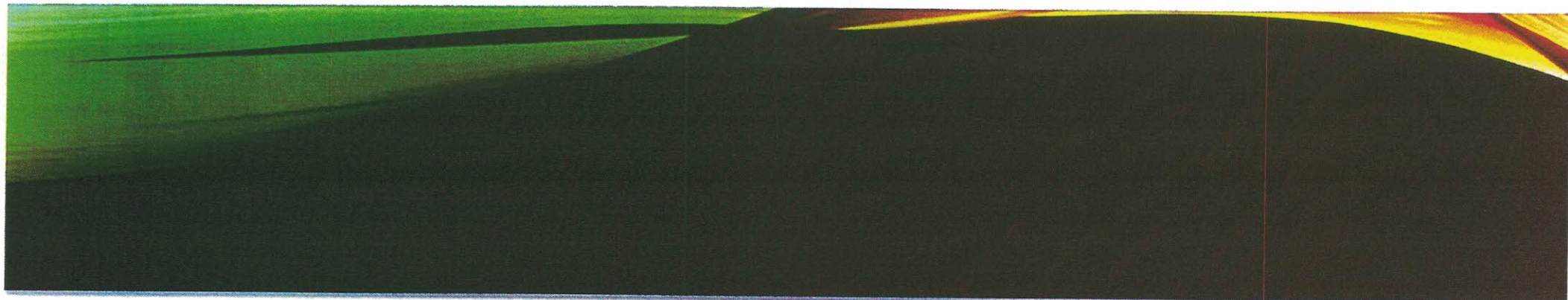


SPH₃RA MANAGEMENT SOLUTIONS SRL

Propunere pentru servicii de
consultanta pentru accesarea de
fonduri nerambursabile in
vederea realizarii unei capacitati
de energie regenerabila (CEF) cu
o capacitate instalata estimata la
5MW

REVA Simeria

2024



Propunere privind prestarea de servicii de consultanta in vederea accesarii de fonduri nerambursabile in vederea realizarii unei capacitati de productie energie regenerabila (Centrala Electrica Fotovoltaica - CEF) cu o putere instalata estima la aproximativ 5MW, in incinta REVA Simeria.

Stimati domni,
Stimata doamna,

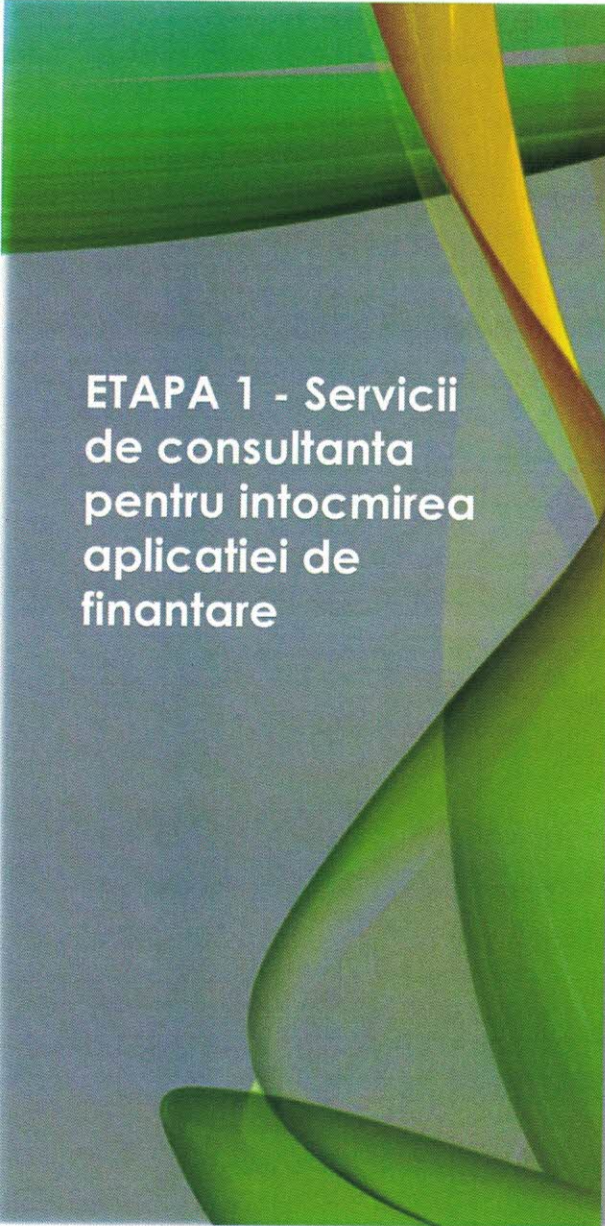
Va multumim pentru ocazia de a va prezenta oferta noastra pentru prestarea de servicii de consultanta in vederea accesarii de fonduri europene in cadrul **Fondului pentru Modernizare** –Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei - **Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile**, in vederea realizarii unei investitii intr-o capacitate de productie energie regenerabila (centrala electrica fotovoltaica) cu o putere instalata estima la aproximativ 5MW, in incinta REVA Simeria.

Intelegem ca pentru realizarea investitiei au fost realizate rapoartele de expertiza tehnica asupra acoperisurilor pentru cladirile care fac parte din amplasament.

Intentia noastra este sa venim in intampinarea nevoilor dumneavoastra, pentru realizarea aplicatiei de finantare. Apelul de proiecte este estimat a fi lansat in **2024 cu o perioada de 60 zile pentru depunera proiectelor.**

Astfel, suntem bucurosi sa discutam cu dumneavoastra orice aspect sau detaliu al ofertei noastre.

Cu stima,
Andreea CARP – Director EU Funds & Public Procurement

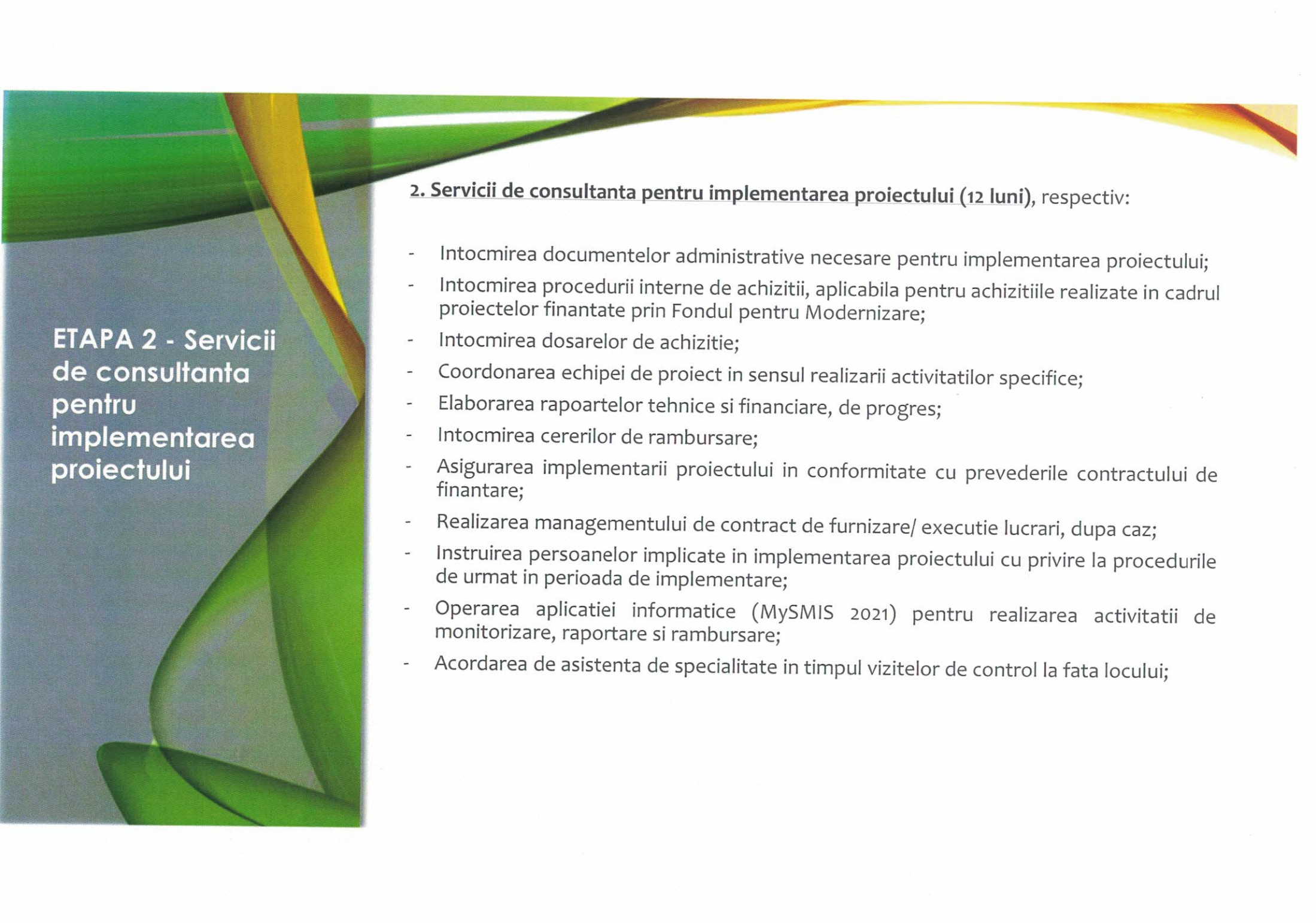


ETAPA 1 - Servicii de consultanta pentru intocmirea aplicatiei de finantare

Serviciile de consultanta pentru proiectele identificate vor fi prestate dupa cum urmeaza:

1. Servicii de consultanta pentru elaborarea aplicatiei de finantare, respectiv:

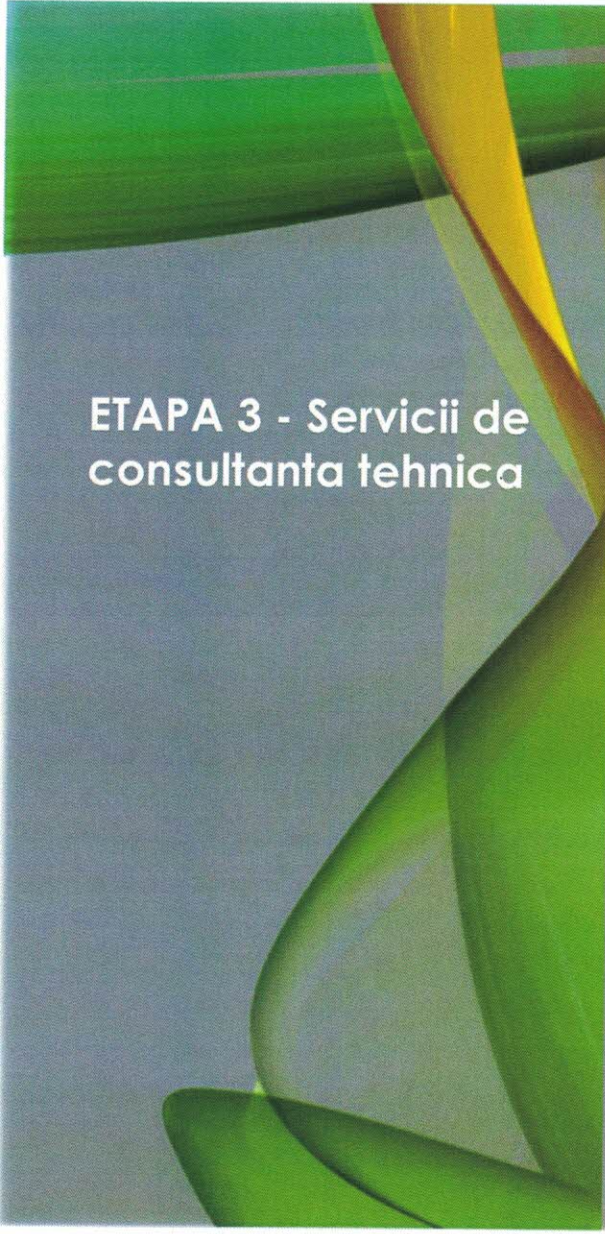
- Intocmirea cererii de finantare si a documentelor suport anexa, asa cum sunt acestea solicitate prin ghidul solicitantului;
- Intocmirea sectiunilor specifice din continutul cadru al studiului de fezabilitate, conform prevederilor HG 907/ 2016;
- Elaborare analiza cost – beneficiu, componenta din cadrul SF;
- Realizarea de analize necesare pentru intocmirea aplicatiei de finantare;
- Verificarea tuturor documentelor intocmite de terti si propunerea de modificari/ completari pentru respectarea conditiilor ghidului solicitantului.
- Colectarea documentelor suport din partea tuturor partilor interesate si realizarea verificarii de eligibilitate si conformitate a acestora;
- Operarea sistemului informatic pentru inregistrarea aplicantului, a partenerilor si a tuturor factorilor implicati in proiect;
- Coordonarea studiului de piata necesar pentru fundamentarea tehnica si financiara a proiectului;
- Completarea sectiunilor din aplicatia informatica (MySMIS 2021) si anexarea documentelor suport necesare pentru transmiterea aplicatiei de finantare;
- Acordarea de suport pentru etapa de evaluare in vederea elaborarii raspunsurilor la solicitarile de clarificare si in cadrul etapei de precontractare;



**ETAPA 2 - Servicii
de consultanta
pentru
implementarea
proiectului**

2. Servicii de consultanta pentru implementarea proiectului (12 luni), respectiv:

- Intocmirea documentelor administrative necesare pentru implementarea proiectului;
- Intocmirea procedurii interne de achizitie, aplicabila pentru achizitiile realizate in cadrul proiectelor finantate prin Fondul pentru Modernizare;
- Intocmirea dosarelor de achizitie;
- Coordonarea echipei de proiect in sensul realizarii activitatilor specifice;
- Elaborarea rapoartelor tehnice si financiare, de progres;
- Intocmirea cererilor de rambursare;
- Asigurarea implementarii proiectului in conformitate cu prevederile contractului de finantare;
- Realizarea managementului de contract de furnizare/ executie lucrari, dupa caz;
- Instruirea persoanelor implicate in implementarea proiectului cu privire la procedurile de urmat in perioada de implementare;
- Operarea aplicatiei informatice (MySMIS 2021) pentru realizarea activitatii de monitorizare, raportare si rambursare;
- Acordarea de asistenta de specialitate in timpul vizitelor de control la fata locului;



ETAPA 3 - Servicii de consultanta tehnica

3. Servicii de consultanta tehnica pentru intocmirea SF conform HG 907/ 2016, respectiv:

Elaborare SF conform HG 907/ 2016 (parte scrisa si parte desenata) impreuna cu documentatia pentru obtinerea certificatului de urbanism si a avizelor aferente certificatului de urbanism. In cadrul acestei etape este inclusa si activitatea de suport pentru formularea raspunsurilor la solicitarile de clarificare formulate in etapa de evaluare si ulterior in etapa de precontractare.

ETAPA 4 - Servicii de consultanta pentru accesarea finantarii bancare (1)

4. Servicii de consultanta pentru accesarea finantarii bancare, respectiv:

Până la **acceptarea ofertei (faza I)** vom realiza urmatoarele activitati:

- Analiza informatiilor despre proiect si a planurilor de investitii;
- Diagnosticarea si evaluarea optiunilor de finantare;
- Crearea prospectului/ RfP care urmează a fi prezentat băncilor;
- Întâlniri cu responsabili-cheie din potențialele bănci pentru a discuta despre proiect;
- Asistență, clarificare, traducere a informațiilor în formatul și structura detaliată solicitate de fiecare bancă pentru evaluarea internă a proiectului (inclusiv pregătirea modelării financiare, dacă este solicitată, sau prognozarea veniturilor și costurilor);
- Analiza ofertelor bancare primite

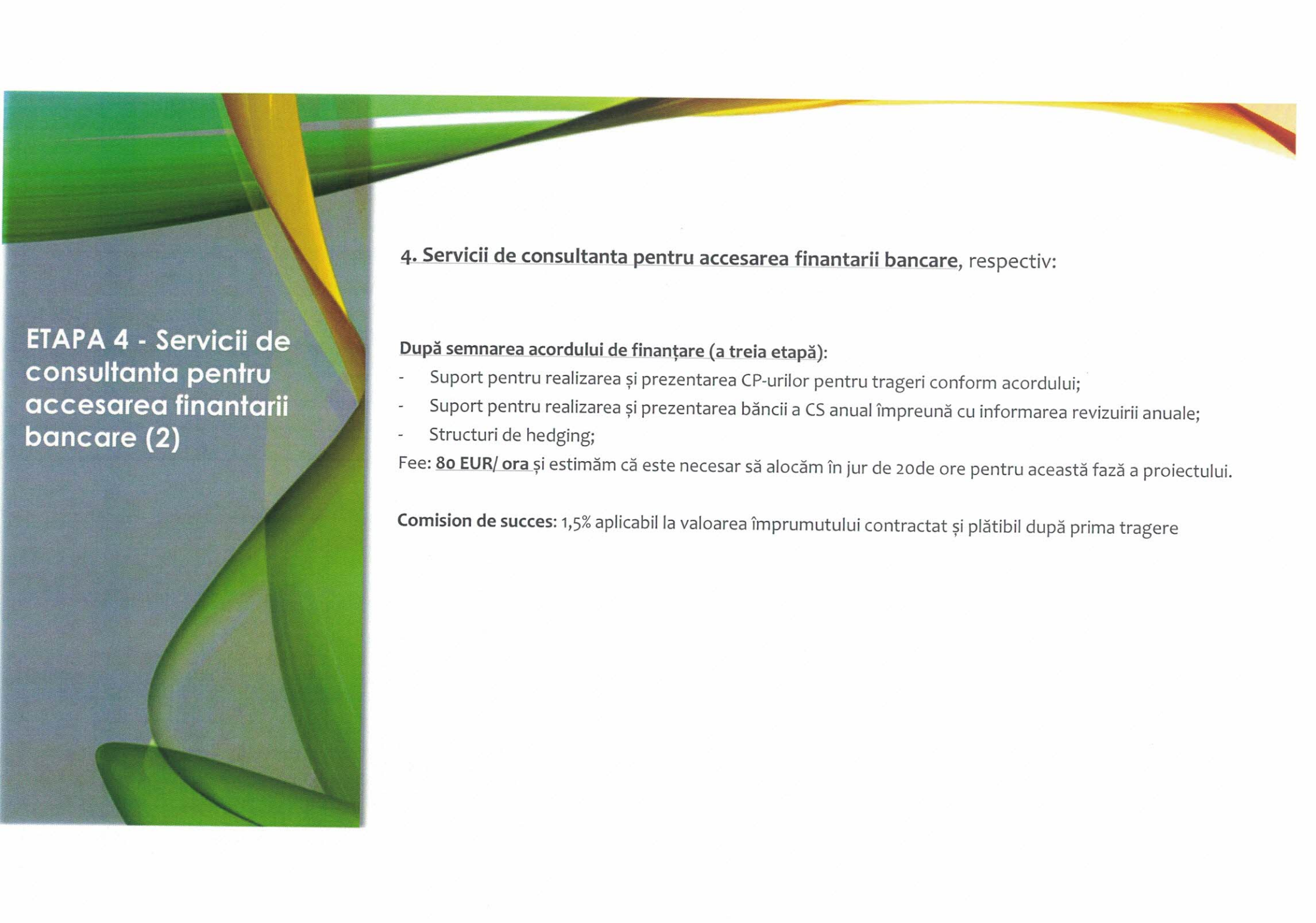
Prezentarea ofertelor, inclusiv analiza clauzelor și evaluarea noastră, recomandarea, strategia pentru următorii pași;

Fee: **80 EUR/ ora** și estimăm că este necesar să alocăm în jur de 50 până la 60 de ore pentru această fază a proiectului.

După oferta (faza a 2-a):

- Negocierea termenilor si conditiilor ofertelor de finantare cu bancile, in numele beneficiarului;
- Primirea primului proiect al acordului de facilitate de credit și revizuirea din perspectiva finanțării;
- Opțional: revizuirea acordului de facilitate de credit și din perspectivă juridică (colaborând cu un avocat externalizat);
- Negocierea formei și a conținutului condițiilor suspensive (CP) și condițiilor ulterioare (CS);
- Asistență până la ajungerea la versiunea finală curată pregătită pentru semnare;

Fee: **80 EUR/ ora** și estimăm că este necesar să alocăm în jur de 75 până la 100 de ore pentru această fază a proiectului.



ETAPA 4 - Servicii de consultanta pentru accesarea finantarii bancare (2)

4. Servicii de consultanta pentru accesarea finantarii bancare, respectiv:

După semnarea acordului de finanțare (a treia etapă):

- Suport pentru realizarea și prezentarea CP-urilor pentru trageri conform acordului;
- Suport pentru realizarea și prezentarea băncii a CS anual împreună cu informarea revizuirii anuale;
- Structuri de hedging;

Fee: **80 EUR/ora** și estimăm că este necesar să alocăm în jur de 20de ore pentru această fază a proiectului.

Comision de succes: 1,5% aplicabil la valoarea împrumutului contractat și plătit după prima tragere

OERTA FINANCIARA

Pentru serviciile care fac obiectul acestei propuneri, oferta noastra de pret este urmatoarea:

1. Servicii de consultanta pentru elaborarea aplicatiei de finantare – 31.816 EUR fara TVA, platibili in transe, dupa cum urmeaza:

- Transa 1 in valoare de **6.816 EUR fara TVA**, platibili dupa semnarea contractului de consultanta;
- Transa 2 in valoarea **25.000 EUR fara TVA** platibili dupa transmiterea notificarii privind acceptarea proiectului la finantare;

2. Servicii de consultanta pentru implementarea proiectului – 14.600 EUR fara TVA, platibili in transe trimestriale egale.

3. Servicii de consultanta tehnica – 6.000 EUR fara TVA, platibili in transe, dupa cum urmeaza:

- Transa 1 in valoare de **2.000 EUR fara TVA**, platibili finalizarea analizei de disponibilitate retea, in vederea intocmirii SF;
- Transa 2 in valoarea **4.000 EUR fara TVA** platibili dupa transmiterea notificarii privind acceptarea proiectului la finantare;

4. Servicii de consultanta pentru accesarea finantarii bancare - conform celor prezentate in slide - urile anterioare.

NOTE:

*Conform prevederilor ghidului solicitantului comisionul de consultanta nu este un cost eligibil.

**Contractul pentru consultanta tehnica va fi semnat direct cu operatorul economic care este autorizat ANRE in vederea prestarii serviciilor de consultanta tehnica – Sph3ra va pastra rolul de manager si coordonator pentru intocmirea aplicatiei de finantare.

PORTOFOLIU DE PROIECTE

Compania noastra detine experienta anterioara relevanta in prestarea de servicii de consultanta pentru elaborarea si implementarea de aplicatii de finantare de ajutor de stat si a cererilor de finantare transmise pentru finantare in cadrul programelor nationale si europene, prin intermediul membrilor echipei de implementare.

Principalele programe pentru care am elaborat cereri de finantare si dupa caz am asigurat servicii de consultanta pentru management de proiect, sunt:

- ✓ POIM – **axa de transporturi, infiintare capacitati de productie energie regenerabila si eficienta energetica;**
- ✓ Programul Operational Regional 2014 – 2020 – apeluri de proiecte dedicate IMM-urilor, pentru **realizarea de investitii initiale pentru diversificarea si/ sau dezvoltarea activitatii economice** (cresterea capacitatii de productie/ prestare servicii);
- ✓ Schema de ajutor de stat instituita prin HG nr. 807/ 2016 pentru instituirea unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv stimularea investițiilor cu impact major în economie;
- ✓ CEF – apel de proiecte pentru creare retea de statii de incarcare electrica si Investitii in terminale inter-modale;
- ✓ Innovation Fund – *small scale projects* - pentru **construirea de capacitati inovative de productie energie regenerabila;**
- ✓ EEA & Norway Grants – axele de finantare pentru **retehnologizare;**
- ✓ RO-CULTURA – apel de proiecte dedicat reabilitarii monumentelor istorice;



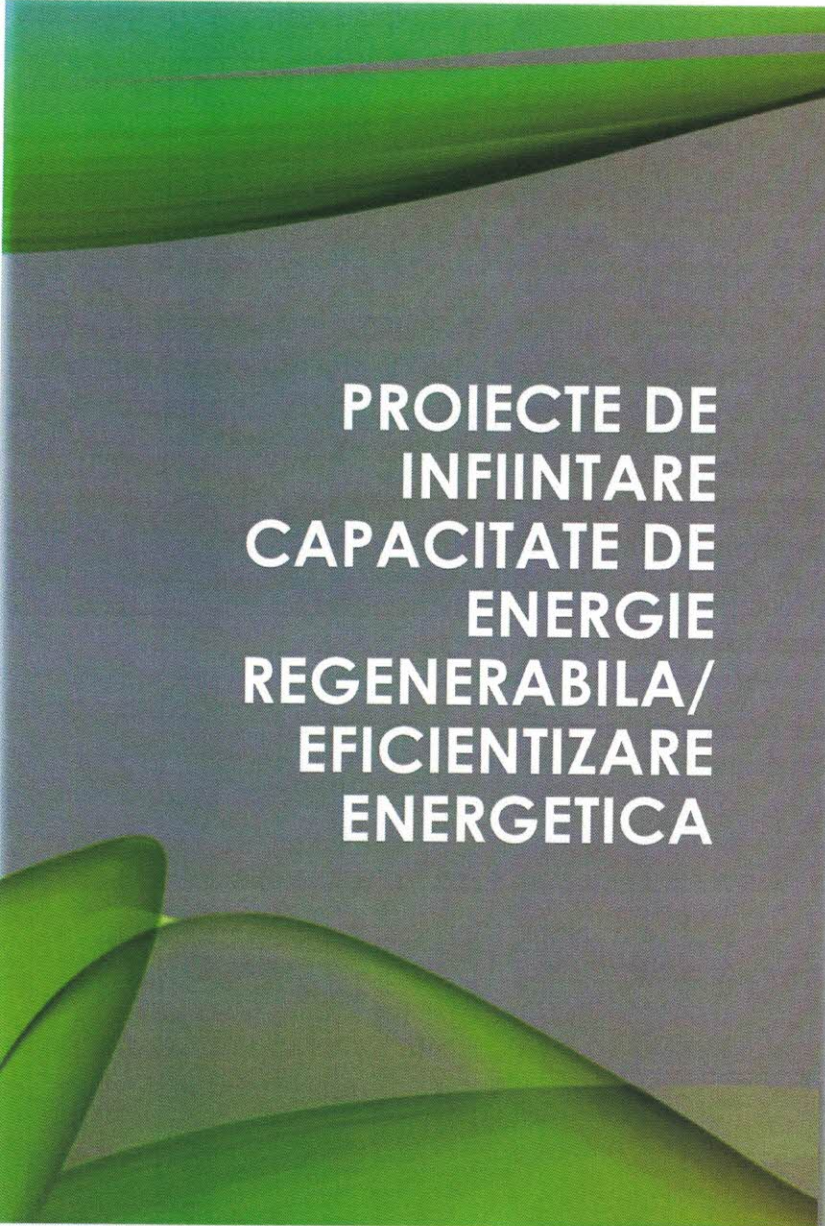
PROIECTE DE RETEHNOLOGIZARE / CRESTEREA CAPACITATII DE PRODUCTIE SAU DE PRESTARE SERVICII

Expertii nostri au intocmit, transmis pentru finantare si dupa caz au implementat aplicatii de finantare pentru IMM-uri si intreprinderi mari care au realizat investitii productive, dupa cum urmeaza:

a) Investitii initiale (construcții și dotări în echipamentele de producție) realizate pentru dezvoltarea capacității de producție, proiecte finanțate din Schema de ajutor de stat instituită prin HG 807/ 2014. Domenii de activitate pentru care au fost depuse proiecte de ajutor de stat:

- capacitate producție placute de frână pentru autoturisme;
- capacitate producție materiale de construcții;
- capacitate producție piese componente pentru industria grea;
- capacitate producție electronice și electrocasnice.

b) Modernizarea infrastructurii existente și dotarea cu echipamente de producție/prestări servicii performante, pentru domenii de activitate cum ar fi: construcții și instalații pentru construcții civile, colectare și reciclare fier vechi, construcții hidrotehnice, producție mobilă din lemn.



PROIECTE DE INFIINTARE CAPACITATE DE ENERGIE REGENERABILA/ EFICIENTIZARE ENERGETICA

Expertii nostri au intocmit, transmis pentru finantare si dupa caz au implementat aplicatii de finantare pentru IMM-uri si intreprinderi mari care au realizat investitii productive, dupa cum urmeaza:

- a) **Infiintare capacitati de energie regenerabila, finantate prin PNRR – 9 MW** (inclusiv capacitate de stocare).
- b) **Reabilitare si eficientizare energetica cladiri monument istoric:** proiecte pentru monumente istorice de clasa A, amplasate in Bucuresti, Ialomita si Dambovita.

PROIECTE DE INVESTITII IN INFRASTRUCTURA

Expertii nostri au intocmit, transmis pentru finantare si dupa caz au implementat aplicatii de finantare pentru IMM-uri si intreprinderi mari care au realizat investitii in infrastructura, dupa cum urmeaza:

a) Creare retea de statii de incarcare electrica pentru autovehicule:

- proiect implementat in cadrul CEF 1 pentru infiintare retea de statii de incarcare electrica pentru 21 de amplasamente, proiect in valoare de 700.000 EUR fara TVA;
- proiect transmis pentru finantare in cadrul CEF 2 – apel de proiecte 2022 pentru extindere retea de statii de incarcare electrica cu inca 19 amplasamente;

b) Extindere terminal intermodal –proiectul este propus pentru finantare in cadrul CEF 2 (apel de proiecte 2022) si are o valoare de 9,5 mil EUR;



Sph3ra

Noi, membrii fondatori ai Sph3ra, credem că lumea trece printr-o revoluție socială din perspectiva modului în care viața noastră se va desfășura. O schimbare socială care va aduce o calitate mai mare a vieții pentru individ. Credem că a venit vremea să ne concentrăm pe individ și nu pe statistici. Abordarea pe scurtă durată a principiilor centrate pe profit nu este durabilă și duce la aceeași criză repetată.

Astfel, dorim să schimbăm această abordare. Pentru a oferi calitate și a petrece timpul necesar pentru realizarea acesteia. Ne asumăm responsabilitatea pentru ceea ce livrăm și nu ne ascundem în spatele limitărilor. Împreună învingem sau pierdem alături de cei care lucrează cu noi, clienți, angajați, furnizori sau orice altă persoană cu care intrăm în contact. Ne dorim o relație reală, directă și simplă cu toți cei pe care îi întâlnim. Suntem pentru respect și o abordare pe termen lung pentru toate relațiile personale sau de afaceri pe care le avem. Credem că succesul se măsoară prin succesul pe care îl obțin cei care lucrează cu noi. Credem că aproape toate lucrurile sunt simple și, prin pasiune, sinceritate și dăruire, putem dezvolta relații revigorante și reale. Suntem neconvenționali și credem că a sosit momentul să ne concentrăm mai degrabă pe rezultate benefice reciproce pe termen lung, decât pe rentabilitate sau pe forme fără fond. Credem mai degrabă în onestitate și implicare, decât în ego. Credem că învățarea se face din propriile greșeli nu prin a ne ascunde de ele și credem că a face lucrurile corecte este greu acum, dar va aduce schimbarea necesară pe termen lung pentru noi toți, atât personal cât și profesional.

Considerăm că există o modalitate mai bună și mai sustenabilă pentru companii, în general, de a-și cheltui resursele. Cu rezultate mai bune. Astfel, am prefera să ne concentrăm pe crearea unei valori de lungă durată pentru un număr select de clienți locali. Și, cu timpul, poate vom reuși împreună să facem parte din crearea unui mod mai bun de a evolua ca societate.